

gemeente

HORST A/D MAAS

raadsvoorstel

onderwerp Motie fracties CDA, PvdA, Essentie, D66+GroenLinks inzake “stimuleren huisvesting”

Gemeentebladnummer	2019.077.b	datum raadsvergadering	2 juli 2019
agendapunt	6	behandeld door	Griffie

De motie is aangenomen

AANGENOMEN

Motie van CDA, PvdA, Essentie, D66+GroenLinks

De raad van de gemeente Horst aan de Maas, in vergadering bijeen op 2 juli 2019;

Gelet op artikel 26 van het "Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Horst aan de Maas 2019";

Huisvesting is een belangrijke taak en verantwoordelijkheid van de gemeente. Waar we voor aan de lat staan is dat inwoners en potentiële inwoners van Horst aan de Maas met een woonbehoefte de mogelijkheid hebben om een passende (prijs en ruimte) woonruimte te krijgen.

Overwegende dat:

- We als gemeente een grote uitdaging hebben op het gebied van passende huisvesting voor alle doelgroepen;
- Het realiseren van passende woonruimte voor initiatiefnemers een kostbaar en langdurig proces is;
- Procedures rond huisvesting complex zijn en over het algemeen lang duren;
- Door het stapelen van kosten (afdrachten en legeskosten) bij transformeren en herontwikkeling het project vaak niet rendabel te krijgen is;
- We als gemeente initiatieven rond huisvesting juist moeten stimuleren in plaats van frustreren wat procedures, tijd en kosten betreft.

Vraag het college het volgende te onderzoeken;

- Welke afspraken binnen het huidige beleid staan een minder frustrerende, vlotter lopende procedure en verlaging van kosten in de weg.
 - Welke procedures rond bestemmingsplannen en aanpassingen van bestemmingen kunnen worden vereenvoudigd;
 - Op welke manier de gemeente kan bijdragen bij het verlagen van de kosten van initiatiefnemers voordat er één steen is gelegd;
 - Wat het effect is van het achterwege laten (binnen het wettelijke kader) van stapelen van afdrachten.

en gaat over tot de orde van de dag.

Horst, 2 juli 2019

Aldus ingediend: Eric Brouwers CDA

verzenden aan: griffier@horstaandemaas.nl